



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni",

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etnea, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizzonegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(D.A. n. 3797 del 30/12/2015)

(D.A. n. 292 del 26/02/2016)

N. 114 del 13/07/2016

OGGETTO: atto di indirizzo al Segretario Generale per l'individuazione di soggetto abilitato al rilascio dell'attestato di prestazione energetica. .

L'anno duemilasedici, il giorno 13 del mese di luglio in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etnea n.595, il Commissario Straordinario dell'Ente Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale Incaricato Dott. Angelo Rigano, nell'esercizio dei suoi poteri adotta il presente atto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

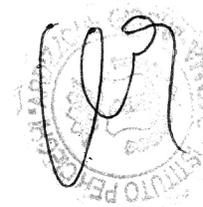
Premesso che l'IPAB è proprietaria di un importante patrimonio consistente in terreni e fabbricati:

Considerato che, per le finalità istituzionali perseguite dall'IPAB e nell'ottica di una compiuta valorizzazione e riqualificazione dello stesso, , il patrimonio può essere locato a soggetti pubblici e/o privati secondo gli scopi indicati nelle istanze prodotte all'Amministrazione dell'Ente;

Visto il D.M. del 26/06/2015 con il quale sono state dettate le linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici e secondo cui, a partire dal 1 luglio 2010, va richiesto l'APE (attestato di prestazione energetica) in caso di locazione di immobili;

Preso atto che per la redazione dell'APE occorre un soggetto accreditato chiamato certificatore energetico e che è solitamente un tecnico abilitato alla progettazione di edifici e impianti;

Vista la Determinazione dell'Ex Segretario Generale dell'Ente n. 70 del 29/12/2015 con la quale è stato conferito incarico di collaborazione professionale per la redazione della certificazione energetica;



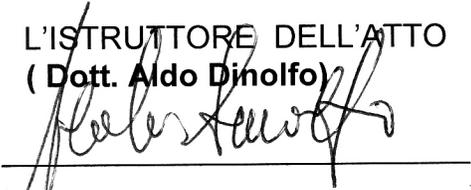
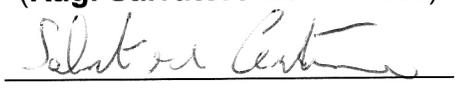
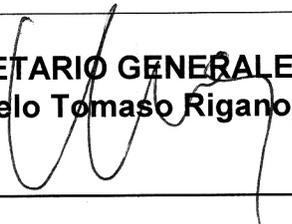
Preso atto che l'impegno di spesa previsto in seno al provvedimento succitato non è in linea con i costi previsti dal mercato per il rilascio dell'attestazione *de qua* e non può trovare copertura finanziaria, attesa la contingenza dettata dal Bilancio di Previsione 2016 in corso di adozione;

Visto il nuovo Statuto dell'Ente di cui alla deliberazione n. 1 del 17/01/2014 e ss.mm.ii con deliberazione n. 28 del 06/05/2014, approvato dall'Organo Tutorio con R. S. n. 1292 del 25/06/2014; e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale n. 97/ Serv. 4° - S.G. del 31/03/2015 sulla GURS n. 17 del 24/04/2015;

Per le motivazioni espresse in premessa

DELIBERA

- 1) Revocare in autotutela la Determinazione n. 70 del 29/12/2015 per le motivazioni indicate in premessa;
- 2) Dare atto di indirizzo al Segretario Generale perchè individui un soggetto abilitato alla redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica di questa IPAB;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO (Dott. Aldo Dinolfo) 	(Rag. Salvatore Centamore) 
IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano) 	IL COMMISSARIO STRAORDINARIO (Dott. Giampiero Parvini) 
<i>Estremi di pubblicazione</i>	
<p>La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69) dal _____ al _____ senza reclami.</p> <p>Catania, _____</p> <p style="display: flex; justify-content: space-between;"> L'Impiegato addetto _____ Il Segretario Generale _____ </p>	