



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

DETERMINAZIONE D'URGENZA DEL PRESIDENTE

N. 41 del 03/11/2017

OGGETTO: Atto di indirizzo per la rimodulazione dei contratti sulla disponibilità dei beni di proprietà dell'Ente.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 3 del mese di Novembre in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etna n.595, il Presidente dell'IPAB Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale, nell'esercizio dei poteri sanciti dallo Statuto di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con DPRS n. 455 del 04/10/2016, adotta il presente atto

IL PRESIDENTE

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 158/2016 con la quale si ratifica il verbale della Commissione interna e si approva lo schema di contratto relativo alla locazione di porzioni di immobili di proprietà dell'IPAB al Polo Regionale dell'Agricoltura;

Richiamata la Determinazione del Segretario Generale n. 85 del 20/03/2017 con la quale si procede con la stipula del contratto relativo all'affitto dell'immobile denominato "Casina di San Vito" e relative pertinenze;

Preso atto della mancata registrazione del contratto relativo all'immobile denominato "Casina di San Vito" da parte dell'Agenzia delle Entrate per la necessità di considerare unicamente il fabbricato esistente e di regolarizzare la relativa catastazione;

Preso altresì atto che il C.d.A. dell'Ente, nel corso della seduta dello scorso 30 ottobre, ha rilevato alcune incongruenze del contratto stipulato con il Polo Regionale dell'Agricoltura rispetto alle previsioni del bando di gara;

Visto il parere informale richiesto al legale di fiducia dell'Ente Avv. Gianclaudio Tribulato riguardo ai contratti succitati;

Ritenuto, pertanto, necessario impartire atto di indirizzo con contestuale conferimento di incarico legale al fine di procedere con la rimodulazione di tali contratti per rendere gli stessi conformi alle indicazioni suddette;

Attesa l'urgenza nell'adozione del presente atto al fine di tutelare gli interessi patrimoniali dell'IPAB;

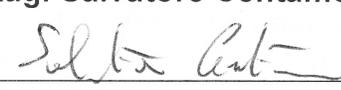
Visto l'art. 9, lettera h) dello Statuto adottato con Deliberazione n. 33 del 26/03/2016 ed approvato con Decreto Presidenziale n. 455 del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del D.P. sulla GURS n. 48 del 04/11/2016 con il quale il Presidente adotta, nei casi di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio, sottoponendoli a ratifica dello stesso alla prima seduta utile successiva e comunque entro giorni trenta dalla data di adozione;

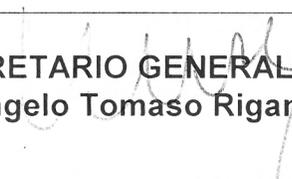
Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria;

per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

- 1) Dare atto di indirizzo con contestuale conferimento di incarico legale per la rimodulazione dei contratti sulla disponibilità dei beni di proprietà dell'Ente;
- 2) Autorizzare il Segretario Generale ad adottare tutti gli atti di gestione economico-finanziaria, ai sensi dello Statuto vigente, consequenziali all'adozione del presente atto;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO (Dott. Aldo Dinolfo) 	(Rag. Salvatore Centamore) 

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano) 	IL PRESIDENTE (Dott. Giampiero Panvini) 
---	--

Estremi di pubblicazione

La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69) dal _____ al _____ senza reclami.
Catania, _____

L'Impiegato addetto _____
Il Segretario Generale _____

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 comma 3° della L.R. 10/99

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 commi 3° della L.R. 10/99

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ PROT. N° _____

DECISIONE TUTORIA

E' copia conforme all'originale.
Catania, li

IL SEGRETARIO GENERALE