



## *Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"*

*Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87*

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE AL SEGRETARIO GENERALE**

#### **OGGETTO:**

**Affitto quote di terreno agricolo contrassegnati con i nn. 176 c2 – 199 – 213a - 213b – 214a - 215a – 215b – 216 – 218 – 219 - 151b – 152b – 196b – 197 – 198 – 201a – 201b – 202a – 202b – 204b. Stipula contratto.**

**IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANGELO TOMASO RIGANO**

**ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE N. 116 DEL 16/05/2017**

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 207 del 07/11/2016 con la quale si impartisce atto di indirizzo per l'esperimento di procedura di gara finalizzata all'affitto dei terreni agricoli di proprietà dell'Ente;

Vista la propria Determinazione n. 81 del 16/03/2017 con la quale si è proceduto ad esperire gara ad evidenza pubblica in esecuzione dell'atto di indirizzo succitato;

Preso atto che all'esito delle procedure di gara, così come si evince dal relativo verbale delle operazioni di spoglio del 10/04/2017, sono risultati non assegnati i lotti contrassegnati con i nn. 5 e 6 di cui all'allegato A dell'avviso pubblico, approvato con la Determinazione n. 81/2017;

Vista l'istanza prodotta agli uffici amministrativi dell'Ente dal sig. Alessandro Patti con la quale si manifesta interesse all'affitto dei lotti suindicati;

Dato atto dei valori a base d'asta dei lotti non assegnati, nella fattispecie euro 3.290,00 per il lotto n. 5 ed euro 2.080,00 per il lotto n. 6, a titolo di canone annuo di affitto;

Richiamata altresì la Deliberazione Commissariale n. 2 del 04/01/2017 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto dei terreni agricoli del Feudo San Vito;

Visto il nuovo contratto di affitto che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 7 del nuovo Statuto dell'Ente di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con D.P. n. 455/Serv.4 S.G. del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale sulla GURS n. 48 del 04/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria il cui art. 5 riconosce le competenze in seno al Segretario Generale;

Per le motivazioni espresse in premessa

### **DETERMINA**

- 1) Stipulare il contratto di affitto relativo alle quote 176 c2 – 199 – 213a - 213b – 214a - 215a – 215b – 216 – 218 – 219 ( lotto 5 ) e 151b – 152b – 196b – 197 – 198 – 201a – 201b – 202a – 202b – 204b ( lotto 6) di cui all'Allegato A dell'avviso pubblico approvato con Determinazione n. 81 del 16/03/2017, con il sig. Alessandro Patti e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale; .
- 2) Accertare in entrata l'importo complessivo di euro 5.370,00 sul Cap. 1 Art. 1 rubricato " fitti quote di terra S. Vito" del Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2017 da adottare;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattandosi materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	<p><b>VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E PER RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA</b></p> <p><b>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria</b></p>
<p><b>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO</b> <u>Dott. Aldo Dinolfo</u></p> 	<p><u>Rag. Salvatore Centamore</u></p> 

Il Segretario Generale , vista la proposta n. 108 del 16-05-2017

Visto lo Statuto vigente che approva le attribuzioni di competenza del Segretario Generale;

**APPROVA**

la proposta di determinazione in premessa indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE  
( Dott. Angelo Tomaso Rigano )

