



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etnea, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

DELIBERAZIONE

N. 18 del 17/03/2014

Oggetto: costituzione ufficio RUP edificio di Via De Felice.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 17 del mese di marzo, alle ore 16, in Catania presso la sede dell'Ente sita in via Etnea 595, giusta convocazione a mezzo mail con posta certificata del 12/03/2014, si è riunito il Consiglio di Amministrazione.

Componenti C.d.a.	Presente	Assente giustificato
Prof. Gianluca Rapisarda - Presidente	X	
Dott.ssa Rosaria Maria Giuffrè - Consigliere	X	
Mons. Salvatore Genchi - Consigliere	X	
Prof.ssa Angela Maria Messina - Consigliere	X	

Presiede la seduta il Presidente dell'Ente Prof. Gianluca Rapisarda

Assiste il Segretario Generale Dott. Gianpaolo Adonia.

IL CONSIGLIO

Premesso che l'Istituto è proprietario di un immobile sito in centro storico di Catania ad angolo fra le vie Agnini e de Felice identificata al N.C.E.U. del Comune di Catania alla partita 40, foglio 69, mappa 6739 sub da 1 a 23, articolata in n. 28 unità immobiliari;

Considerato che l'immobile in atto versa in stato di completo abbandono con conseguente rischio di eventi dannosi a carico di persone e/o cose derivanti dal suo totale inutilizzo e dallo stato di degrado della struttura;

Considerato che in atto questo Istituto non dispone delle risorse necessarie per eliminare il degrado in cui versa la struttura e continua altresì a sostenere il costo delle imposte e delle tasse relative alla proprietà dell'immobile;

Considerato che tale situazione crea un serio danno patrimoniale alle casse dell'Ente;

Consiglio di Amministrazione

Ritenuto pertanto opportuno procedere alla riqualificazione dell'immobile utilizzando lo strumento della finanza di progetto al fine di individuare possibili destinazioni d'uso che consentano la valorizzazione del patrimonio di proprietà dell'Ente;

Considerato che, al riguardo, occorre costituire l'Ufficio del RUP secondo le previsioni di cui alla legge 241/1990;

Vista la richiesta avanzata dall'Ente in data 14/11/2013 con il n. 1975 al Comune di Catania, con la quale si richiede l'ausilio dell'Ing. Salvatore Marra, Alta Professionalità presso la Direzione Lavori Pubblici e Manutenzioni del suddetto Comune, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per la riqualificazione dell'immobile di Via De Felice;

Preso atto che all'interno dell'Ente, non esistono figure professionali qualificate che possano svolgere l'incarico de quo;

Vista la richiesta avanzata dall'Ente in data 14/01/2014 con il n. 79 al Comune di Catania, con la quale si richiede l'ausilio della Dott.ssa Agata Anastasi, istruttore amministrativo presso la Direzione Patrimonio, Provveditorato ed Economato del suddetto Comune, in qualità di supporto al RUP ;

Visto il curriculum formativo-professionale prodotto dall'Ing. Salvatore Marra dal quale si evincono le specifiche competenze e la professionalità acquisita per l'incarico di RUP;

Visto il curriculum formativo-professionale prodotto dalla Dott.ssa Agata Anastasi dal quale si evincono le specifiche competenze in materia di espletamento delle gare di appalto di lavori pubblici e di atti propedeutici alla stipula dei contratti;

Visto il provvedimento n. 03/0037 (prot. 25045 del 22/01/2014) del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Organizzazione del Comune di Catania con il quale si autorizza l'Ing. Salvatore Marra, nato a Catania il 21/06/1955 ed ivi residente in Via Forcile 5, ad espletare l'incarico di RUP relativamente all'intervento di riqualificazione dell'edificio di proprietà dell'Ente sito in via De Felice;

Visto il provvedimento n. 4/2014 (prot. n. 30659 del 27/01/2014) del Dirigente del Servizio Risorse Umane e Organizzazione del Comune di Catania con il quale si autorizza la Dott.ssa Agata Anastasi, nata a Catania il 01/04/1962 ed ivi residente in Via Giaconia 6, ad espletare l'attività di supporto tecnico all'ufficio del RUP;

Preso atto che, così come previsto dalla normativa vigente in tema di progetto di finanza, le attività oggetto dell'Ufficio del RUP potranno essere remunerate solo a seguito di eventuale aggiudicazione di gara d'appalto e che quindi, nessun onere di carattere economico grava al riguardo sul bilancio dell'Ente;

Ritenuto opportuno, per il supporto interno, avvalersi altresì dell'operato del Dott. Aldo Dinolfo, istruttore amministrativo presso l'Ente, al fine di collaborare con l'ufficio del RUP per tutte le attività oggetto dell'incarico de quo;

Ritenuto, pertanto, opportuno, costituire l'Ufficio del RUP così come di seguito indicato:

Ing. Salvatore Marra	Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Agata Anastasi	Supporto tecnico al RUP
Dott. Aldo Dinolfo	Supporto interno

Visto il codice degli appalti relativi ai contratti pubblici di cui al D. Lgs 163/2006;

Per le motivazioni espresse in premessa, a voti unanimi dei presenti, espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Costituire l'Ufficio del RUP per la riqualificazione dell'immobile di Via De Felice così come indicato in premessa;
- 2) Dare atto che le attività conseguenti all'espletamento dell'incarico di RUP potranno essere remunerate solo dopo eventuale aggiudicazione di gara d'appalto e che quindi nessun onere di carattere economico grava al riguardo sul bilancio dell'Ente;
- 3) Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

Il Segretario Generale
(*Dott. Gianpaolo Adonia*)

Il Presidente
(*Prof. Gianluca Rapisarda*)