



## *Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"*

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87  
Via Etnea, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizionegioeni.it](mailto:info@ardizionegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

( D.A. n. 3797 del 30/12/2015 )

( D.A. n. 292 del 26/02/2016 )

( D.A. n. 1807 del 08/07/2016 )

N. 158 del 30/09/2016

**Oggetto: ratifica verbale Commissione interna e approvazione schema di contratto relativo alla locazione di porzioni di immobili di proprietà dell'IPAB al Polo Regionale dell'Agricoltura.**

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di Settembre in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etnea n.595, il Commissario Straordinario dell'Ente Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale Incaricato Dott. Angelo Tomaso Rigano, nell'esercizio dei suoi poteri adotta il presente atto

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che con Deliberazione n. 124 del 27/07/2016 è stato autorizzato l'esperimento di avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all'acquisizione di concorso di idee inerenti alla riqualificazione dell'immobile di proprietà dell'IPAB con relativa pertinenza del terreno, allocati sul lato SUD della sede istituzionale dell'Ente, prospiciente Via Passo Gravina;

Preso atto che entro i termini indicati in seno all'avviso pubblico, è pervenuta presso gli uffici amministrativi dell'IPAB una sola manifestazione di interesse e precisamente quella prodotta dal Polo Regionale dell'Agricoltura con sede legale in Motta Sant'Anastasia, Via Stazione Motta 102;

Visto il verbale delle operazioni redatte dalla Commissione interna appositamente istituita con Deliberazione n. 129 del 31/08/2016 e che qui di seguito si riporta per fare parte integrante del presente atto:

## VERBALE

L'anno 2016, il giorno 23 del mese di SETTEMBRE alle ore 18,30 presso la sede dell'Istituto Ardizzone Gioeni in Catania, via Etna 595, si riunisce la Commissione per esaminare il computo metrico estimativo delle opere da realizzare prodotto dal Responsabile Tecnico dell'IPAB Ing. Fabio Finocchiaro..

La Commissione, vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 129 del 31/08/2016 , è così composta:

- 1) Dott. Angelo Rigano - Presidente
- 2) Ing. Fabio Finocchiaro - membro
- 3) Rag. Salvatore Centamore - membro
- 4) Dott. Aldo Dinolfo - segretario

La Commissione acquisisce la rimodulazione del computo metrico estimativo espresso dal Responsabile Tecnico e di seguito specificato:

Importo lavorazioni compreso oneri per la sicurezza euro 59.933,07

IVA 22% sui lavori " 13.185,28

**IMPORTO TOTALE LAVORI " 73.118,35**

La Commissione approva l'offerta presentata dal Polo Regionale dell'Agricoltura con la rimodulazione operata dal Responsabile Tecnico dell'IPAB e trasmette gli atti al Commissario Straordinario per l'adozione del relativo atto deliberativo con approvazione dello schema di contratto.

Chiuso alle ore 19.

: Letto, confermato e sottoscritto

Dott. Angelo Rigano

Ing. Fabio Finocchiaro

Dott. Aldo Dinolfo

Rag. Salvatore Centamore

\*\*\*\*\* :

Valutata la finalità indicata dal Polo Regionale dell'Agricoltura con riferimento alla destinazione delle porzioni di immobili concesse in locazione e pienamente conforme agli obiettivi statuari perseguiti da questa IPAB;

Ritenuto, pertanto, opportuno accogliere la richiesta avanzata dal Polo Regionale dell'Agricoltura, ratificando il verbale riportato in premessa con il computo metrico estimativo dei lavori prodotto dal Responsabile Tecnico dell'IPAB e approvando lo schema di contratto che si allega alla presente Deliberazione per farne parte integrante;



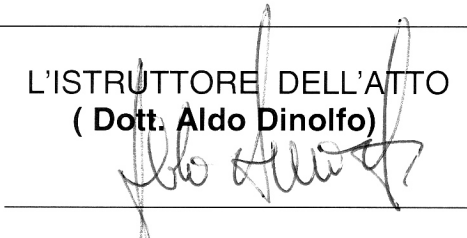
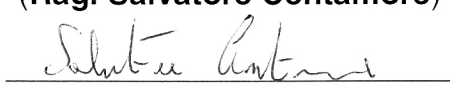
Visto il D. Lgs 50/2016;

Visto il nuovo Statuto dell'Ente di cui alla deliberazione n. 1 del 17/01/2014 e ss.mm.ii con deliberazione n. 28 del 06/05/2014, approvato dall'Organo Tutorio con R. S. n. 1292 del 25/06/2014; e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale n. 97/ Serv. 4° - S.G. del 31/03/2015 sulla GURS n. 17 del 24/04/2015,

Tutto ciò premesso e considerato,

### DELIBERA

- 1) Ratificare il verbale della Commissione indicato in premessa e approvare lo schema di contratto con il Polo Regionale dell'Agricoltura che si allega al presente atto per farne parte integrante;
- 2) Dare mandato all'Ufficio di Ragioneria di accertare in entrata l'importo di euro 1800,00 alla voce " canone di concessione porzioni di immobili lato SUD sede dell'IPAB al Polo Regionale dell'Agricoltura" su apposito capitolo del Bilancio di Previsione 2016, in corso di adozione;
- 3) Dare mandato all'Ufficio di Ragioneria di accertare la relativa spesa pari ad euro 1800,00 a titolo di quota di ammortamento dei lavori di ristrutturazione, prevedendo la voce " lavori di ristrutturazione porzioni di immobili lato SUD sede dell'IPAB" su apposito capitolo del Bilancio di Previsione 2016, in corso di adozione;
- 4) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 5) Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	<b>COPERTURA FINANZIARIA</b> Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
<b>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO</b> <b>( Dott. Aldo Dinolfo)</b> 	<b>(Rag. Salvatore Centamore)</b> 

<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> <b>(Dott. Angelo Tomaso Rigano)</b> 	<b>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO</b> <b>(Dott. Giampiero Panvini)</b> 
---	---

*Estremi di pubblicazione*