



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DELL'AVANZO DI AMMINISTRAZIONE 2015 APPLICATO AL BILANCIO DI PREVISIONE 2016

A) CONTO DI CASSA

Fondo di cassa al 01/01/2015		Euro	-244.217,02	+
Riscossioni:				
- in conto residui	Euro	323.333,59	+	
- in conto competenza	Euro	264.143,90	=	Euro 587.477,49 =
		=====		-----
Totale		Euro	343.260,47	-
Pagamenti:				
- in conto residui	Euro	151.319,36	+	
- in conto competenza	Euro	441.053,22	=	Euro 592.372,58 =
		=====		-----
Fondo di cassa al 31/12/2015		Euro	-249.112,11	+
Somme rimaste a riscuotere:				
- in conto residui	Euro	966.055,96	+	
- in conto competenza	Euro	404.101,98	=	Euro 1.370.157,94 =
		=====		-----
Totale		Euro	1.121.045,83	-
Somme rimaste a pagare:				
- in conto residui	Euro	853.754,61	+	
- in conto competenza	Euro	262.175,41	=	Euro 1.115.930,02 =
		=====		-----
Avanzo di amministrazione al 31/12/2015		Euro	5.115,81	
		=====		

Il Responsabile
dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Salvatore Centamore)

Salvatore Centamore

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)

Angelo Tomaso Rigano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giampiero Panvini)

Giampiero Panvini



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095441 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

Web: <http://www.ardizzonegioeni.it> - E-mail: info@ardizzonegioeni.it

N.	QUALIFICA F.	CAT.	COGNOME E NOME	ASSUNZIONE	RETRIBUZIONE PERSONALE ANNO 2016								IND.QUAL. CAR. ENTE	IND.COMP. ASS. N.F.	TOTALE
					1	2	3	4	5	6	7	8			
					STIPENDIO	PROGR.ORIZZ.	R.I.A.	ASS. PERS.	13° MENS.	IND.QUAL.	IND.COMP. CAR. ENTE	ASS. N.F.	TOTALE		
1	SEGR.GEN./DIR.AMM.	DIRIG.	RIGANO ANGELO	01/03/2016	22.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.000,00		
2	ISTR.DIR.AMM.VO	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
3	ISTRUTTORE AMM.VO	C.1	DELIA GIUSEPPE	21/01/2016	3.354,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.354,86		
4	ISTRUTTORE AMM.VO	C.2	DINOLFO ALDO	01/05/1991	19.454,15	463,68	0,00	55,32	1.664,43	0,00	52,08	0,00	21.225,98		
5	BIBLIOTECARIO	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
6	COLLAB.AMM.VO TERM.	B.3	POSTO VACANTE		18.229,92	0,00	0,00	0,00	1.519,16	0,00	52,08	0,00	0,00		
7	IMAGAZZINIERE	C.2	MAGRA PIETRO ANTONIO	26/03/1984	19.454,15	463,68	327,48	0,00	1.687,11	0,00	52,08	0,00	21.520,82		
8	AUTISTA	B.2	CANNATA EDOARDO	01/05/1988	17.244,71	286,92	37,20	0,00	1.464,07	64,56	44,76	482,16	19.337,46		
9	AUTISTA	B.2	FURNARI AURELIO	01/05/1988	17.244,71	286,92	37,20	0,00	1.464,07	64,56	44,76	613,56	19.468,86		
10	PORTIERE	B.1	POSTO VACANTE		17.244,71	0,00	0,00	0,00	1.437,06	64,56	44,76	0,00	0,00		
11	COMMESSO	B.1	MAESANO ASCENZIO	02/02/1985	17.244,71	0,00	218,52	0,00	1.455,27	64,56	44,76	0,00	0,00		
12	FUNZIONARIO CONTABILE	D.3	POSTO VACANTE		24.338,14	0,00	0,00	0,00	2.028,18	0,00	59,40	0,00	0,00		
13	ESPERTO CONTABILE	D.2	CENTAMORE SALVATORE	10/09/1988	21.166,71	1.037,16	113,88	0,00	1.859,81	0,00	59,40	133,50	23.333,30		
14	ECONOMO	C.1	POSTO VACANTE		19.454,15	0,00	0,00	0,00	1.621,18	0,00	52,08	0,00	0,00		
15	ISTR.ATT.SOCIO ASS.LE	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
16	EDUCATORE PROF.LE	D.2	POSTO VACANTE		21.166,71	1.037,16	0,00	0,00	1.850,32	0,00	59,40	0,00	0,00		
17	EDUCATORE PROF.LE	D.2	POSTO VACANTE		21.166,71	1.037,16	0,00	0,00	1.850,32	0,00	59,40	0,00	0,00		
18	EDUCATORE PROF.LE	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
19	EDUCATORE PROF.LE	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
20	ASSISTENTE SOCIALE	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
21	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.2	GIUFFRÌ NATALE	01/07/1991	19.454,15	463,68	0,00	55,32	1.664,43	0,00	52,08	0,00	21.225,98		
22	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.2	MOLICA ANTONINO	02/02/1990	19.454,15	463,68	0,00	55,32	1.664,43	0,00	52,08	0,00	21.225,98		
23	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.1	POSTO VACANTE		19.454,15	0,00	0,00	0,00	1.621,18	0,00	52,08	0,00	0,00		
24	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.1	POSTO VACANTE		19.454,15	0,00	0,00	0,00	1.621,18	0,00	52,08	0,00	0,00		
25	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.1	POSTO VACANTE		19.454,15	0,00	0,00	0,00	1.621,18	0,00	52,08	0,00	0,00		
26	ISTRUTT. SOCIO-ASSIST.	C.1	POSTO VACANTE		19.454,15	0,00	0,00	0,00	1.621,18	0,00	52,08	0,00	0,00		
27	OPER. SOCIO-ASSLE	B.2	POSTO VACANTE		17.244,71	286,92	0,00	0,00	1.460,97	64,56	44,76	0,00	0,00		
28	OPER. SOCIO-ASSLE	B.1	POSTO VACANTE		17.244,71	0,00	0,00	0,00	1.437,06	64,56	44,76	0,00	0,00		
29	TIFOLOGO	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
30	PSICOLOGO	D.1	POSTO VACANTE		21.166,71	0,00	0,00	0,00	1.763,89	0,00	59,40	0,00	0,00		
31	RESP. TECNICO	D.1	FINOCCHIARO FABIO	7.090,47	7.090,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.090,47		
32	OPERAIO	B.1	POSTO VACANTE		17.531,61	0,00	0,00	0,00	1.460,97	64,56	44,76	0,00	0,00		
33	OPERAIO	B.1	POSTO VACANTE		17.531,61	0,00	0,00	0,00	1.460,97	64,56	44,76	0,00	0,00		
					621.466,03	5.826,96	734,28	165,96	49.645,66	516,48	1.591,68	1.229,22	179.783,71		
PER NUOVE ASSUNZIONI, INCARICHI TEMPORANEI, PROGRESSIONI ORIZZONTALI E VERTICALI, ASSEGNI NUCLEO FAMILIARE, ECC.													5.216,29		
											TOTALE	185.000,00			
											TOTALE CAP. 17.02	48.000,00			

L'Esperto Contabile
(Rag. Salvatore Centamore)
Salvatore Centamore



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

**ELENCO DEI GIOVANI E DEGLI ANZIANI NON VEDENTI
A FAVORE DEI QUALI SI SVOLGE L'ASSISTENZA,
CON L'INDICAZIONE DELL'ENTE CHE CORRISPONDE LA RETTA DI RICOVERO**

ALLIEVI				
Nr.	Nominativo	Data nascita	Luogo	Ente pagatore
1	Barone Irene	15/12/1994	Vittoria (RG)	Ragusa
2	Costa Jessica	01/04/1990	Messina	Messina
3	Da Campo Venera	19/08/1989	Milazzo (ME)	Messina
4	Distefano Rosita	21/05/1990	Vittoria (RG)	Ragusa
5	Finistrella Pietro	25/07/1995	Giarre (CT)	Catania (convitto)
6	Liotta Giuseppe	21/10/1996	Biancavilla (CT)	Catania (convitto)
7	Pirrè Stefano	29/07/2003	Catania	Catania (semiconvitto)
8	Serrentino Vittorio	14/05/1967	Catania	Catania (semiconvitto)
9	Spina Ero	04/02/1986	Catania	Catania (convitto)
ANZIANI				
1	Furnari Luigi	28/02/1938	Caltagirone (CT)	Lo Stesso
2	Gattuso Mattia	24/11/1965	Reggio Calabria	La Stessa
3	Raiti Concetta	08/12/1962	Acireale (CT)	La Stessa
4	Raiti Vincenzo	04/06/1959	Acireale (CT)	Lo Stesso

**Il Responsabile
dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Salvatore Centamore)**

Salvatore Centamore

**IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)**

Angelo Tomaso Rigano

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giampiero Panvini)**

Giampiero Panvini



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni",

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

CALCOLO DELLE PERCENTUALI DI INCIDENZA DELL'AMMONTARE PREVISTO PER LE SINGOLE CATEGORIE DI SPESA CON RIFERIMENTO AL TOTALE GENERALE DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

Totale generale della Spesa

Euro 3.322.680,21

=====

Categoria di spesa	Importo	Percentuale
USCITE EFFETTIVE		
Sezione I		
Uscite Ordinarie		
- Spese patrimoniali (Capp. 1-2-3-4-5-6)	Euro 224.500,00	6,76%
- Spese per attività istituzionali (Capp. 8-10-11-12-14-15-16)	Euro 217.150,00	6,54%
- Retribuzioni personale (Cap. 17)	Euro 292.332,00	8,80%
- Spese di amministrazione (Capp. 18-19-20-21-22-23)	Euro 16.366,46	0,49%
Sezione II		
Uscite Straordinarie		
- Lavori fabbricati urbani (Cap. 25)	Euro 53.636,79	1,61%
- Acquisto mobili, arredi, attrezzature, impianti, automezzi per trasporto allievi, ecc. (Cap. 26)	Euro 10.845,00	0,33%
- Spese straordinarie		

di amministrazione (Cap. 28)	Euro	68.013,02	2,05%
- Fondo di Riserva (Cap. 32)	Euro	21.486,99	0,65%
	-----	-----	-----
	Euro	914.323,23	27,50%

USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI

(Cap. 34)	Euro	2.187.230,00	65,83%
-----------	------	--------------	--------

USCITE PER PARTITE DI GIRO

(Capp. 35-36-37-38-39-40-41-43-44-45)	Euro	221.126,98	6,67%
---------------------------------------	------	------------	-------

Totale	Euro	3.322.680,21	100,00%
	=====	=====	=====

Il Responsabile
dell'Area Economico Finanziaria
(Rag. Salvatore Centamore)

Salvatore Centamore

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)

Angelo Tomaso Rigano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Giampiero Panvini)

Giampiero Panvini



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etnea, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizzonegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

VERBALE N.7/2016 Revisore Unico

Bilancio di Previsione 2016

L'anno duemilasedici, il giorno 5 del mese di ottobre, alle ore 09,00, in Catania, nella sede dell'Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni", in Via Etnea n.595 è presente il Dott. Giovanni Musumeci, quale revisore dei conti presso l'Istituto, nominato con deliberazione n.9 del 09/02/2016 dal Commissario Straordinario dell'Ente, assistito dall'Esperto Contabile Rag. Salvatore Centamore.

Il Revisore Contabile, in relazione al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 procede all'analisi dello stesso, da cui risulta dalla documentazione contabile prodotta dall'Amministrazione che:

il predetto bilancio espone un movimento finanziario di complessivi Euro 3.322.680,21 dei quali Euro 0,00 quale Disavanzo di Amministrazione, Euro 2.187.230,00 ed Euro 221.126,98 costituiscono, rispettivamente, le previsioni per Movimento di Capitali e per Partite di Giro;

le Entrate effettive ammontano a complessivi Euro 909.207,42, dei quali Euro 494.616,32 alla parte ordinaria ed Euro 414.591,10 a quella straordinaria;

rispetto alle previsioni esposte nel Bilancio dell'esercizio finanziario 2015, le Entrate effettive presentano, per differenza algebrica fra le variazioni in più ed in meno, un risultato globale di Euro 45.685,64 in meno alla parte ordinaria e di Euro 414.591,10 in più a quella straordinaria;

le Uscite effettive ammontano a complessivi Euro 914.323,23, dei quali Euro 750.348,46 alla parte ordinaria ed Euro 163.974,77

a quella straordinaria, comprensive di Euro 21.486,99 quale Fondo di Riserva;

rispetto alle previsioni esposte nel Bilancio per l'esercizio finanziario 2015, le Uscite effettive presentano, per differenza algebrica fra le variazioni in più ed in meno, un risultato globale di Euro 180.908,65 in più alla parte ordinaria e di Euro 158.045,1 in più a quella straordinaria;

Si riporta la sintesi Entrata/Uscita

Entrata:

Avanzo di Amministrazione	Euro	5.115,81
Entrate Effettive	Euro	909.207,42
Movimento di Capitali	Euro	2.187.230,00
Partite di Giro	Euro	221.126,98
TOTALE ENTRATA	Euro	3.322.680,21

Uscita:

Disavanzo di Amministrazione	Euro	0,00
Spese Effettive	Euro	914.323,23
Movimento di Capitali	Euro	2.187.230,00
Partite di Giro	Euro	221.126,98
TOTALE USCITA	Euro	3.322.680,21

Il Revisore Contabile ne prende atto e procede alla verifica del bilancio di previsione 2016.

CapArt	Descrizione	Prev. 2015	Cons. 2015	Prev. 2016
00.01	Avanzo di amministrazione presunto	35.068,42	0,00	5.115,81
01.01	Fitti quote di terra S. Vito	112.437,92	112.437,92	43.782,07
01.02	Fitti quote di terra Pantafora	209,11	209,11	209,11
01.03	Fitti quote di terra Bernavè	216,36	216,36	216,36
01.04	Fitti quote di terra Pantafornella	0,00	0,00	0,00
01.05	Fitti agrumeti S.Vito	0,00	0,00	0,00
01.06	Vendita prodotti S.Vito	0,00	0,00	200,00
01.07	Corrispettivo sfruttamento lavico terreni	39.063,67	39.063,67	53.202,40
02.01	Fitti quote di terra Montalto	200,00	200,00	200,00
02.02	Vendita prodotti Montalto	0,00	0,00	0,00
03.01	Vendita prodotti Archivoti e Sant'Antonio	0,00	0,00	0,00
03.02	Fitto Archivoti	1.000,00	1.000,00	1.000,00
03.03	Fitto Sant'Antonio	0,00	0,00	0,00
05.01	Fitto autorimessa Via Bronte	23.813,28	23.813,28	23.813,28
05.03	Fitto locali Istituto Professionale Regionale T. Ardizzone Gioeni	73.013,88	73.013,88	71.306,94
05.04	Fitto alcuni locali dell'Ente all'E.R.S.U. di Catania	0,00	0,00	25.889,53

05.06	Fitto alcuni locali dell'Ente all'Ispettorato ripartimentale delle Foreste di Catania	0,00	0,00	0,00
05.07	Fitto da immobili Eredità Cunsolo	0,00	0,00	7.050,00
05.08	Canone di concessione porzioni di immobili lato sud sede dell'IPAB al Polo Regionale dell'Agricoltura	0,00	0,00	1.800,00
06.02	Interessi attivi su c/c postale	17,63	17,63	0,00
06.03	Interessi attivi su c/c Tesoreria	0,00	0,00	0,00
06.04	Rendita di fondi pubblici	5.247,82	5.247,82	4.629,63
07.01	Rette per ospitalità	91.188,58	91.188,58	101.317,00
09.01	Contributo Ass.to Reg.le Formazione ai sensi della L.R. n.152/80 e successive modificazioni	176.000,00	176.000,00	141.000,00
12.01	Contributi, oblazioni ed altre entrate diverse ordinarie	17.892,81	17.892,81	19.000,00
13.01	Comp.ne spesa 2003/2015 gestione utenza idrico ed elettrica locali Istituto Professionale Regionale	0,00	0,00	0,00
13.02	Entrate provenienti da Eredità De Marco Rosina	0,00	0,00	0,00
13.03	Entrate provenienti da Eredità Squillaci	0,00	0,00	107.509,62
13.04	Entrate provenienti da Eredità Cunsolo	0,00	0,00	270.398,83
14.01	Contributo Ass.to Reg.le Famiglia, Politiche Sociali ed Autonomie Locali, ai sensi della L.R. n.71/82	0,00	0,00	0,00
16.01	Contributi, sussidi ed altre entrate diverse straordinarie	0,00	0,00	36.682,65
18.01	Finanziamenti per interventi finalizzati alla riabilitazione ed integrazione sociale ciechi pluriminorati	0,00	0,00	0,00
19.01	Entrate provenienti da alienazione di beni, servitù, depositi, titoli di Stato scaduti, ecc.	139.000,00	0,00	2.187.230,00
19.04	Finanziamento per realizzazione opere previste nel programma triennale 2016/2018	0,00	0,00	0,00
21.01	Restituzione fondi anticipati per il servizio di Economato	5.500,00	5.500,00	5.500,00
22.01	Restituzione anticipazioni varie e partite di giro per cause diverse	32.128,67	32.128,67	32.128,67
23.01	Riscossione imposte per conto terzi	0,00	0,00	0,00
24.01	Ritenute IRPEF su redditi di lavoro dipendente	57.734,84	57.734,84	70.000,00
25.01	Ritenute IRPEF su redditi di lavoro autonomo	1.083,00	1.083,00	10.000,00
26.01	Depositi cauzionali	0,00	0,00	2.000,00

27.01	Contributi Agenzia Nazionale Italiana Gioventù per progetti di scambio culturale	0,00	0,00	0,00
29.01	Ritenute contributi previdenziali ed assistenziali a carico del Personale	31.498,31	31.498,31	31.498,31
30.01	Ritenute IVA (c.d. split payment) introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 190/2014	0,00	0,00	20.000,00
31.01	Ammortamento quinquennale per lavori di adeguamento spazi locati all'ERSU di Catania	0,00	0,00	50.000,00

Riguardo all'Entrata:

- relativamente la riduzione delle previsioni d'entrata del Cap.01 Art.01 "Fitti quote di terra S. Vito" è dovuta in prevalenza al fatto che il contratto di affitto con la Borgo Scalilli Srl non matura più effetti in quanto la società è fallita;

- relativamente all'aumento delle previsioni d'entrata del Cap.01 Art.07 "Corrispettivo sfruttamento lavico terreni" è dovuta al fatto che il Signor Moschetto Orazio, affittuario delle Sciare Bernavè/Currone, deve all'Ente per indennità di occupazione il canone per l'anno 2016 determinato con sentenza n.345/2016 della Corte d'Appello di Catania;

- relativamente alle previsioni d'entrata del Cap.13 Art.03 "Entrate provenienti da Eredità Squillaci" è dovuta al fatto che gli eredi di Squillaci Marianna sono stati condannati dal Tribunale di Catania al rilascio degli immobili oggetto dell'eredità oltre a denaro pari ad euro 90.435,34 oltre interessi legali ed al rimborso delle spese legali di euro 12.678,00, spese per legge per un totale complessivo di euro 17.074,28;

- relativamente alle previsioni d'entrata del Cap.13 Art.04 "Entrate provenienti da Eredità Cunsolo" è dovuta al fatto che il signor Cunsolo Luigi è stato condannato dal Tribunale di Catania al rilascio degli immobili oggetto dell'eredità ed al pagamento di euro 244.688,83 a titolo di frutti per il possesso degli immobili predetti ed al rimborso delle spese legali per un totale complessivo di euro 25.710,00;

- relativamente alla previsione d'entrata del Cap.16 Art.01 "Contributi, sussidi ed altre entrate diverse straordinarie" è dovuta in prevalenza al fatto la de cuius Giuseppina Scarioni, così come da testamento pubblico registrato a Catania al n.21602 del 04/12/2014, ha donato all'Ente l'importo di Euro 34.500,00;

- relativamente alla previsione d'entrata del Cap.19 Art.01 "Entrate provenienti da alienazione di beni, servitù, depositi, titoli di Stato scaduti, ecc." è dovuta in prevalenza al fatto che

l'Ente, con atto n.134 del 06/09/2016, ha deliberato l'alienazione dell'immobile di via De Felice in Catania di proprietà dell'Ente, atto approvato dall'Assessorato Regionale della Famiglia con decreto n.2451/Serv.7 del 23/09/2016;

- Relativamente alle previsioni dei fitti, il Revisore Contabile ribadisce, ancora una volta, che i fondi rustici siti nei comuni di Belpasso, Paternò, S.Maria di Licodia e del comune di Melilli hanno un valore di stima di € 1.184.235,66, così come risulta da un allegato che fa parte integrante del Bilancio di Previsione 2016, appare palese la scarsa rendita ed i rispettivi redditi dei suddetti terreni, quindi uno squilibrio finanziario notevole tra le entrate e le uscite. L'IPAB fa presente che è stato predisposto un lavoro di revisione e riorganizzazione dei fondi sia da un punto di vista amministrativo che da un punto di vista contabile che sta consentendo all'Ente di introitare le giuste somme che consentono un ripianamento di questo squilibrio finanziario tra le entrate di detti fondi e i costi che sostiene per il loro mantenimento. Il Revisore Contabile apprezza gli obiettivi che questa Amministrazione intende raggiungere e ne prende atto. Si fa presente altresì che, valorizzando il più possibile il patrimonio terriero, si evita di lasciare sfitti i terreni, i quali possono subire un degrado sia in termini economici che giuridici. Il Revisore Contabile ne prende atto.

Riguardo all'organizzazione si rileva che la struttura è sovradimensionata rispetto ai soggetti assistiti, circostanza che determina una evidente sproporzione di tutte le spese di gestione, comportando un costo medio pro-capite per ricoverato a cifre sicuramente più alte dell'importo della retta.

E' evidente, pertanto, per come confermano i rendiconti degli esercizi finanziari precedenti, che l'equilibrio economico-finanziario dell'Ente, e quindi il risultato finale, rimane ancorato al contributo dello Assessorato Regionale dei Beni Culturali e della Pubblica Istruzione di cui alla l.r. n.152/1980 e successive modificazioni e dall'incasso effettivo delle somme accertate.

Il Revisore Contabile continua nell'analisi delle variazioni apportate a ciascun capitolo ed articolo di bilancio, rispetto agli stanziamenti del bilancio dell'esercizio precedente, da cui risulta quanto appresso.

CapArt	Descrizione	Prev.2015	Cons.2015	Prev.2016
00.01	Disavanzo di amministrazione presunto	0,00	0,00	0,00
01.01	Imposte, sovrainposte e tasse	5.294,12	5.294,12	116.000,00
02.01	Assicurazione beni patrimoniali	0,00	0,00	5.500,00
03.01	Lavori manutenzione fabbricato sede del convitto (compresi impianti)	4.000,00	4.000,00	4.000,00

03.02	Lavori manutenzione fabbricati rurali	0,00	0,00	0,00
03.03	Lavori manutenzione altri fabbricati urbani (compresi impianti)	0,00	0,00	0,00
03.04	Utenza acqua Istituto	4.923,58	4.923,58	5.000,00
03.05	Utenze diverse altri fabbricati urbani	0,00	0,00	0,00
03.06	Oneri condominiali beni di proprietà dell'Ente	0,00	0,00	4.000,00
04.01	Spese conduzione fondi rustici	0,00	0,00	2.000,00
05.02	Interessi passivi, oneri bancari e spese di tesoreria	4.000,00	4.000,00	15.000,00
06.01	Spese giudiziarie, consulenze, perizie, progetti, collaudi ed atti consecutivi patrimoniali	12.385,27	12.385,27	70.000,00
06.02	Spese per pubblicità notizia gare di appalto	0,00	0,00	3.000,00
08.01	Prestazione di servizi socio-assistenziali ed oneri nascenti da convenzioni	0,00	0,00	55.000,00
08.03	Incremento librario biblioteca in braille ed in nero e su cassette	250,00	250,00	0,00
08.04	Abbonamenti a periodici in braille su nastro ed in nero	0,00	0,00	0,00
08.06	Acquisto materiale didattico, attrezzi ed ausili didattici tiflotecnici	224,18	224,18	850,00
08.07	Scambi culturali e visite guidate per attività di istruzione e culturali	0,00	0,00	5.000,00
08.08	Abbonamenti a teatri cittadini	0,00	0,00	1.000,00
08.09	Abbonamenti al Teatro Massimo Bellini	0,00	0,00	1.000,00
08.10	Lezioni musicali e di danza	0,00	0,00	500,00
08.11	Corsi di lettura e scrittura braille	0,00	0,00	0,00
08.12	Corsi di recupero e qualificazione professionale	0,00	0,00	500,00
08.13	Assicurazione convittori	215,16	215,16	1.000,00
08.15	Attività culturali generali da effettuare in Istituto	0,00	0,00	1.000,00
08.16	Tasse scolastiche	12,09	12,09	100,00
10.01	Spese trasporto ed accompagnamento allievi anche per rientri settimanali in famiglia	0,00	0,00	1.500,00
10.03	Attività ricreative di integrazione sociale	0,00	0,00	1.000,00
11.02	Assistenza sanitaria, infermieristica, acquisto farmaci	17,30	17,30	500,00
12.01	Assistenza medico-oculistica e protesi	0,00	0,00	100,00

14.01	Vitto	14.961,74	14.961,74	35.000,00
14.02	Vestiario, tessuti, tovaglie, coperte, lenzuola, ecc.	0,00	0,00	100,00
14.03	Energia elettrica	47.079,48	47.079,48	50.000,00
14.04	Riscaldamento e combustibili	5.610,70	5.610,70	7.000,00
14.05	Servizio lavanderia	0,00	0,00	0,00
14.06	Spese esercizio automezzi	4.671,19	4.671,19	7.000,00
14.07	Spese per pulizia ed igiene	29.572,36	29.572,36	40.000,00
14.08	Barbiere e Parrucchieri	117,12	117,12	200,00
14.09	Spese relative a festività, ricorrenze e doni ai convittori	0,00	0,00	500,00
14.10	Attività di soggiorno non vedenti	0,00	0,00	100,00
14.11	Spese diverse	0,00	0,00	100,00
15.01	Spese per il Culto	0,00	0,00	100,00
16.01	Manutenzione mobili, arredi, impianti, attrezzature, ecc.	3.497,00	3.497,00	8.000,00
17.01	Retribuzioni Personale (comprese prestazioni a scavalco e CO.CO.CO.)	231.968,71	231.968,71	185.000,00
17.02	Contributi previdenziali ed assistenziali a carico Ente	85.386,85	85.386,85	48.000,00
17.04	Assicurazione INAIL	1.411,66	1.411,66	1.500,00
17.09	Fondo delle risorse decentrate	98.804,33	98.804,33	51.332,00
17.10	Spese aggiornamento, formazione, specializzazione e riqualificazione professionale Personale dell'Ente	0,00	0,00	500,00
17.11	Spese relative alla sicurezza dei lavoratori dell'Ente D.Lgs. n.81/2008	2.000,00	2.000,00	4.000,00
17.12	Transazione Personale Ente a seguito equiparazione giuridica/economica 2002/2010	0,00	0,00	0,00
17.13	Contributi prev.li/ass.li transazione Personale Ente a seguito equiparaz.ne giuridica/economica 2002/2010	0,00	0,00	0,00
17.14	Compenso al personale aggregato in convenzione	0,00	0,00	2.000,00
17.15	Fondo per lavoro straordinario	0,00	0,00	0,00
18.01	Acquisto ed assistenza software	1.884,83	1.884,83	2.000,00
19.01	Spese postali	615,88	615,88	1.000,00
19.02	Spese telefoniche	9.645,63	9.645,63	7.000,00
19.03	Cancelleria	0,00	0,00	2.000,00
20.01	Visite fiscali ed accertamenti sanitari	0,00	0,00	100,00
20.02	Assicurazione portavalori	122,25	122,25	250,00
20.03	Spese diverse	1,00	1,00	500,00
21.01	Indennità di missione e rimborso spese di viaggio	250,92	250,92	2.000,00

22.01	Spese di funzionamento del Consiglio di Amministrazione dell'Ente	0,00	0,00	500,00
22.02	Spese di rappresentanza	0,00	0,00	500,00
23.01	Quota associativa Federazione Nazionale delle Istituzioni Pro-Ciechi di Roma	516,46	516,46	516,46
25.01	Lavori straordinari al fabbricato sede del convitto (compresi impianti)	0,00	0,00	34.500,00
25.02	Migliorie ai fondi rustici	0,00	0,00	11.720,98
25.03	Lavori straordinari ad altri fabbricati urbani (compresi impianti)	0,00	0,00	0,00
25.04	Lavori straordinari ai fabbricati rurali	0,00	0,00	5.115,81
25.05	Lavori di ristrutturazione porzioni di immobili lato sud sede IPAB eseguiti dal Polo Reg.le Agricoltura	0,00	0,00	1.800,00
25.06	Restituzione cauzioni contratti d'affitto anni pregressi	0,00	0,00	500,00
26.01	Acquisto mobili, arredi, utensili, attrezzature, automezzi per trasporto allievi, ecc.	5.844,00	5.844,00	10.845,00
27.01	Restituzione somme al personale dell'Ente di cui delibera n.107/2013	0,00	0,00	9.992,97
28.01	Spese straordinarie di amministrazione	0,00	0,00	0,00
28.02	Compenso Commissario Straordinario	0,00	0,00	15.710,52
28.03	Rimborso spese di viaggio al Commissario Straordinario	0,00	0,00	5.000,00
28.05	Debiti fuori bilancio	0,00	0,00	47.302,50
30.01	Realizzazione interventi finalizzati alla riabilitazione ed integrazione sociale dei ciechi pluriminorati	0,00	0,00	0,00
32.01	Fondo di Riserva	85,67	0,00	21.486,99
34.01	Reimpiego somme provenienti da alienazione di beni, servitù, depositi, titoli di Stato scaduti, ecc.	139.000,00	0,00	2.187.230,00
34.04	Realizzazione opere previste nel programma triennale 2016/2018	0,00	0,00	0,00
35.01	Anticipazione di fondi per Servizio Economato	5.500,00	5.500,00	5.500,00
36.01	Anticipazioni varie e partite di giro per cause diverse	32.128,67	32.128,67	32.128,67
37.01	Versamento imposte riscosse per conto terzi	0,00	0,00	0,00
38.01	Versamento IRPEF su redditi di lavoro dipendente	57.734,84	57.734,84	70.000,00

39.01	Versamento IRPEF su redditi di lavoro autonomo	1.083,00	1.083,00	10.000,00
40.01	Restituzione depositi cauzionali	0,00	0,00	2.000,00
41.01	Spese per progetti Gioventù	0,00	0,00	0,00
43.01	Versamento contributi previdenziali ed assistenziali a carico Personale	31.498,31	31.498,31	31.498,31
44.01	Versamento IVA (c.d. split payment) introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 190/2014	0,00	0,00	20.000,00
45.01	Ammortamento quinquennale per lavori di adeguamento spazi locati all'ERSU di Catania	0,00	0,00	50.000,00

- le previsioni di spesa del Cap.01 Art.01 "Imposte, sovrainposte e tasse" si riferiscono agli impegni da assumere per Tari, Ires, Imu ed altre imposte dovute per l'anno 2016;

- le previsioni di spesa del Cap.06 Art.01 "Spese giudiziarie, consulenze, perizie, progetti, collaudi ed atti consecutivi patrimoniali" si riferiscono agli impegni da assumere per avvalersi di consulenti legali che seguono i numerosi contenziosi per cui l'Ente deve costituirsi in giudizio;

- le previsioni di spesa del Cap.08 Art.01 "Prestazione di servizi socio-assistenziali ed oneri nascenti da convenzioni" si riferiscono agli impegni da assumere, attesa la carenza di organico, per assicurare la presenza fissa di operatori di vigilanza affidando il servizio a seguito di regolare gara pubblica;

- le previsioni di spesa del Cap.14 Art.01 "Vitto" si riferiscono agli impegni da assumere, attesa la carenza di organico, per assicurare il servizio di refezione ai propri utenti affidando il servizio a seguito di regolare gara pubblica;

- la previsione di spesa del Cap.17 Art.01 "Retribuzioni Personale (comprese prestazioni a scavalco e CO.CO.CO.)" si è ridotta causa collocamento a riposo di alcuni ex dipendenti dell'Ente;

- la previsione di spesa del Cap.17 Art.09 "Fondo delle risorse decentrate" si è ridotta causa collocamento a riposo di alcuni ex dipendenti dell'Ente ed è stata ricalcolata secondo la normativa vigente in materia;

- le previsioni di spesa del Cap.25 Art.01 "Lavori straordinari al fabbricato sede del convitto (compresi impianti)" si riferiscono agli impegni da assumere per predisporre un progetto di lavori di manutenzione straordinaria ai reparti dormitori degli utenti dell'Ente;

- le previsioni di spesa del Cap.27 Art.01 "Restituzione somme al personale dell'Ente di cui delibera n.107/2013" si riferiscono al fatto che con atto n.140 del 21/09/2016 si è preso atto della sentenza n.700/2016 emessa dal Tribunale Civile di Catania Sezione Lavoro che ordina all'Ente di procedere alla restituzione di somme indebitamente trattenute al Personale dell'Ente di cui alla delibera n.107/2013;

- le previsioni di spesa del Cap.28 Art.05 "Debiti fuori bilancio" si riferiscono ad impegni da assumere per imposte, forniture, servizi, consulenze per le quali operazioni sono state già trasmesse relative fatture/parcelle, i predetti debiti non hanno trovato copertura finanziari negli anni pregressi;

- le previsioni di spesa del Cap.34 Art.01 "Reimpiego somme provenienti da alienazione di beni, servitù, depositi, titoli di Stato scaduti, ecc." si riferiscono ad impegni da assumere poichè l'Ente, con atto n.134 del 06/09/2016, ha deliberato l'alienazione dell'immobile di via De Felice in Catania di proprietà dell'Ente, atto approvato dall'Assessorato Regionale della Famiglia con decreto n.2451/Serv.7 del 23/09/2016;

**IRREGOLARITA' NON SANATE, RILIEVI,
CONSIDERAZIONI E PROPOSTE**

Il Revisore Contabile sul Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016, come sopra esaminato nelle singole voci di entrata ed uscita,

Riguardo alla parte Entrata:

Si evidenzia che gli stanziamenti di bilancio devono essere monitorati con i rispettivi accertamenti e relativi incassi di entrata al fine di mantenere gli equilibri di bilancio.

Riguardo alla Spesa:

Si prende atto che le previsioni di spesa sono eccessive in base alle Entrate effettive di cui l'Ente dispone.

E' evidente che l'Ente, pur senza rinunciare alla qualità dei servizi forniti ai non vedenti minori, adulti ed anziani ospiti dell'Istituto, nonché al buon funzionamento della Istituzione, ha rimodulato talune spese. E' auspicabile che una sempre migliore gestione delle enormi risorse dell'Ente nonché il funzionamento del nuovo Centro per ciechi pluriminorati possano consentire a breve termine e comunque nell'immediato futuro delle entrate che assicurino un'autonomia economico-finanziaria tale da affrancare l'Opera Pia dalla necessità di ricorrere annualmente a contributi e sussidi straordinari pubblici concessi a vario titolo.

Inoltre la presenza di debiti fuori bilancio e di imposte non versate che non hanno trovato copertura nei vari bilanci è sintomo di una non corretta gestione dell'Ente.

Si raccomanda di ridurre ulteriormente la spese o di trovare delle risorse alternative.

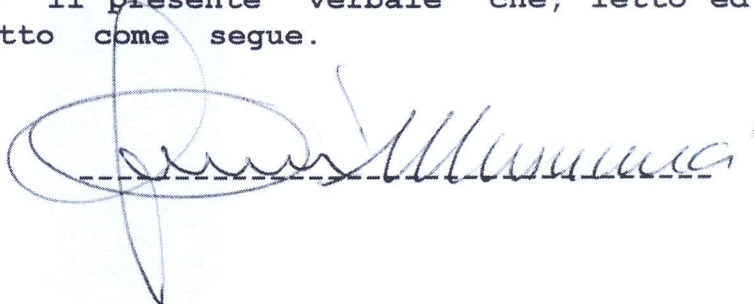
Inoltre precisa che essendo il bilancio di previsione elaborato nell'ultimo trimestre dell'anno 2016 già di per se non appare coerente con le finalità dell'Ente sia per la fase di programmazione che in quella della gestione.

CONCLUSIONI

Il Revisore Contabile, dopo aver esaminato tutti i capitoli di entrata e di spesa, esprime parere favorevole affinché il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2016 dell'I.P.A.B. Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni" di Catania venga deliberato dal Commissario Straordinario dell'Ente e venga approvato dall'organo competente, considerando i suggerimenti proposti.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

IL REVISORE CONTABILE
(Dott. Giovanni Musumeci)



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Giovanni Musumeci', is written over a horizontal dashed line. The signature is stylized and somewhat cursive.

COPIA



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni",

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821
E-mail: info@ardizzonegioeni.it
Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>
C.F. 80001650870

Prot. n. 1065

li, 17/10/2016



AL COMUNE DI CATANIA
UFFICIO ALBO PRETORIO

C A T A N I A

Oggetto: Pubblicazione e deposito Bilancio di Previsione 2016.

Si trasmette copia della deliberazione n.195 del 17/10/2016, adottata dal Commissario Straordinario dell'Ente relativa all'approvazione del Bilancio Preventivo per l'anno 2016, con relativi allegati, affinché sia pubblicata, a norma dell'art.34 della legge 17 luglio 1890, n.6972, dal ___/___/2016 al ___/___/2016.

Si chiede, altresì, che il suindicato bilancio, con i relativi allegati, sia depositato, per otto giorni consecutivi dal ___/___/2016 al ___/___/2016 presso la segreteria comunale ai sensi dell'art.3 della legge 29 dicembre 1901 n.538 a disposizione del pubblico.

Si trasmette l'unito avviso di deposito e pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etnea, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 - +39-095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it
Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>
C.F. 80001650870

AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DEL BILANCIO DI PREVISIONE

IL SEGRETARIO GENERALE

ai sensi e per gli effetti dell'Art. 3 della legge 29 dicembre 1901 n. 538

porta a conoscenza

- che il Commissario Straordinario, in data 17/10/2016, ha approvato il Bilancio Preventivo per l'anno 2016 di questo Ente;

- che il Bilancio medesimo, con la relativa deliberazione n.195 del 17/10/2016 e tutti i documenti che vi si riferiscono, viene dal 18/10/2016 a tutto il 27/10/2016 lasciato in deposito presso la Segreteria comunale, a disposizione di coloro che volessero esaminarlo.

Catania, 17/10/2016



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)

Comune di Catania

Si certifica che copia della deliberazione n.195 del 17/10/2016, adottata dal Commissario Straordinario dell'Ente relativa all'approvazione del Bilancio Preventivo per l'anno 2016 è stata pubblicata, a norma dell'art.34 della legge 17 luglio 1890, n.6972, dal _____ al _____ e che il suindicato bilancio, con i relativi allegati, rimase depositato, per otto giorni consecutivi dal __/__/2016 al __/__/2016 ai sensi dell'art.3 della legge 29 dicembre 1901 n.538 in questa Segreteria comunale a disposizione del pubblico.

Certificasi, altresì, che del deposito di cui sopra venne data notizia al pubblico mediante avvisi affissi per otto giorni consecutivi dal __/__/2016 al __/__/2016 all'Albo pretorio comunale, senza che siano stati, nel tempo del deposito, presentati reclami, osservazioni od opposizioni..

Catania, __/__/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

(_____)



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

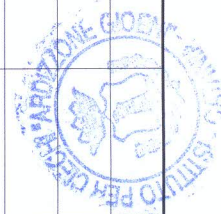
Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 – +39-095449017 – +39-095507143 Fax +39-095505821
E-mail: info@ardizionegioeni.it
Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>
C.F. 80001650870

**INVENTARIO DELL'ENTE REDATTO
AI SENSI DEGLI ARTT. 1 – 10 DEL R.D. 5 FEBBRAIO 1891, N. 99**

(*aggiornato al 31/12/2015*)



N.ORDINE	Natura, denominazione ed ubicazione dei beni	Denominazione sommaria	Provenienza	Titolo	ONERI ANNUALI			Valore capitale approssimativo (netto)	Rendita media	Variazioni	Annotazioni
					per imposte e sovrainposte	per censi, canoni ed altri pesi reali					
1	Fondo rustico in Comune di Belpasso Partita 2589, Fogli 26 e 35 Estensione Ha.290.14.29 con antico fabbricato.	S.Vito	testamento Tommaso Ardizzone Gioeni del 15/2/1894	proprietà	4.131,66		597.540,63	30.094,29		servitù di passaggio acquedotto a favore di privati	
2	Fondo rustico in Comune di Paternò Partita 2753, Fogli 31 e 34 Estensione Ha.160.09.20	S.Vito	testamento Tommaso Ardizzone Gioeni del 15/2/1894	proprietà	1.807,60		297.479,17	14.963,00			
3	Fondo rustico in Comune di S.Maria di Licodia Partita 1947, Foglio 20, 28 e 29 Estensione Ha.45.06.55	Montalto	testamento Tommaso Ardizzone Gioeni del 15/2/1894	proprietà	2.582,28		160.101,64	8.146,04		servitù di passaggio acquedotto a favore di privati	
4	Fondi rustici siti in Comune di Melilli Partita 5275, Fogli 81 e 82 Estensione Ha.42.05.67	Archivoti e S.Antonio	testamento Teresa Deodato del 4/6/1946	proprietà	1.291,14		129.114,22	6.507,36		n.2 servitù di elettrodotto a favore ENEL, servitù di metanodotto ANIC di Milano	



N.ORDINE	Natura, denominazione ed ubicazione dei beni	Denominazione sommaria	Provenienza	Titolo	ONERI ANNUALI		Valore capitale approssimativo (netto)	Rendita media	Variazioni	Annotazioni
					per imposte e sovrainposte	per censi, canoni ed altri pesi reali				
5	Fabbricato in Catania - Via Etna 595 N.C.E.U. del Comune di Catania Partita 16044, Foglio 10, mappa 110 Categoria B/1	Sede dell'istituto	testamento Tommaso Ardizzone Gioeni del 15/2/1894	proprietà	25.822,84		2.582.284,50			
6	Casa palizzata in Catania Via G.De Felice angolo Via F.Agnini N.C.E.U. del Comune di Catania Partita 40, Foglio 69, mappa 6739 sub da 1 a 23	Catania	testamento Lombardo Giovanna del 17/476	proprietà	10.329,14		343.443,84	17.682,81		



N.ORDINE	Natura, denominazione ed ubicazione dei beni	Denominazione sommaria	Provenienza	Titolo	ONERI ANNUALI		Valore capitale approssimativo (netto)	Rendita media	Variazioni	Annotazioni	
					per imposte e sovrainposte	per censi, canoni ed altri pesi reali					
7	Autorimessa in Catania - Via Bronte n.2/p N.C.E.U. del Comune di Catania partita 57343, Foglio 13, Mappa 658 sub 107, Consistenza m.1567	Catania	atto di compravendita del 30/11/67 dall'AIA Costruzioni	proprietà	2.324,06		81.083,73	4.131,66			
TOTALE BENI IMMOBILI							4.191.047,73				
8	Titoli dello Stato	BTP					36.000,00	4,50 per cento		scadenza 1/2/2018	
9	Titoli dello Stato	BTP					103.000,00	4,25 per cento		scadenza 1/2/2019	
10	Capitali da reimpiegare						153.741,46			da reimpiegare	
11	Oggetti mobili						711.078,23				
TOTALE ATTIVO							5.194.867,42				
L'Economo (Dott. Aldo Dinolfo)			Il Resp. Sett. Ec.Fin.rio (Rag. Salvatore Centamore)			Il Segretario Generale (Dott. Angelo Tomaso Rigano)			Il Commissario Straordinario (Dott. Giampiero Panyini)		

[Handwritten signature of Aldo Dinolfo]

[Handwritten signature of Salvatore Centamore]



[Handwritten signature of Angelo Tomaso Rigano]

[Handwritten signature of Giampiero Panyini]