



## *Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"*

*Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87*  
Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE AL SEGRETARIO GENERALE**

#### **OGGETTO:**

**Rinnovo affitto quota di terreno agricolo del Feudo San Vito contrassegnata con il n. 24 Stipula contratto.**

**IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANGELO TOMASO RIGANO**

**ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE N. 45 DEL 06/02/2017**

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 2 del 04/01/2017 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto dei terreni agricoli del Feudo San Vito;

Visto il contratto di affitto stipulato in data 21/02/2012 tra l'IPAB e la sig.ra Torrisi Grazia relativo alla quota n. 24 del Feudo San Vito e scaduto il 10/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 127 del 10/09/2013 con la quale il C.d.A. dell'IPAB ha proceduto con la convalida di tutti i contratti di affitto dei terreni del Feudo San Vito stipulati dal 2010 al 2012;

Preso atto che, a seguito richiesta di rinnovo del contratto, la sig.ra Torrisi Grazia ha accettato il nuovo canone di affitto stabilito dall'IPAB per il tramite del consulente agronomico dell'Ente mediante nuove perizie di stima di cui alla nota n. 1063 del 17/10/2016;

Preso altresì atto che la sig.ra Torrisi Grazia ha manifestato all'IPAB l'esigenza di cointestare il nuovo contratto di affitto con il Sig. Marino Salvatore in qualità di genero dell'inquilina;

Visto il contratto di affitto relativo alla quota n. 24 del Feudo San Vito che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 7 del nuovo Statuto dell'Ente di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con D.P. n. 455/Serv.4 S.G. del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale sulla GURS n. 48 del 04/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria il cui art. 5 riconosce le competenze in seno al Segretario Generale;

Per le motivazioni espresse in premessa

### **DETERMINA**

- 1) Dare atto della stipula del contratto di affitto relativo alla quota n. 24 del Feudo San Vito con i sigg.ri Torrisi Grazia e Marino Salvatore e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Accertare in entrata l'importo di euro 297,00 sul Cap. 1 Art. 1 rubricato " fitti quote di terra S. Vito" del Bilancio di Previsione 2017 da adottare;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	<p>VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E PER LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA</p> <p>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria</p>
<p>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO</p> <p><u>Dott. Aldo Dinolfo</u></p> 	<p><u>Rag. Salvatore Centamore</u></p> 

Il Segretario Generale , vista la proposta n. 37 del 06-02-2014

Visto lo Statuto vigente che approva le attribuzioni di competenza del Segretario Generale;

**APPROVA**

la proposta di determinazione in premessa indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE  
( Dott. Angelo Tomaso Rigano )

