



## *Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"*

*Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87*

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **DETERMINAZIONE D'URGENZA DEL PRESIDENTE**

N. 30 del 17/07/2017

**OGGETTO: Atto di indirizzo per rinnovo contratti di affitto Feudo San Vito.**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 17 del mese di Luglio in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etna n.595, il Presidente dell'IPAB Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale, nell'esercizio dei poteri sanciti dallo Statuto di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con DPRS n. 455 del 04/10/2016, adotta il presente atto

#### **IL PRESIDENTE**

Premesso che tutti i contratti di affitto delle quote di terreno per uso agricolo del Feudo San Vito, a seguito della loro scadenza con l'annata agraria 2016, sono in fase di rinnovo a seguito richiesta dei vari conduttori;

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 2 del 04/01/2017 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto dei terreni agricoli del Feudo San Vito;

Vista la nota n. 921 del 10/07/2017 con la quale gli uffici amministrativi segnalano problematiche relative al rilascio delle polizze assicurative a garanzia della durata contrattuale dei rapporti di affitto con la conseguenza del blocco nelle procedure di rinnovo dei numerosi contratti in scadenza;

Ritenuto di impartire atto di indirizzo agli uffici al fine di invitare tutti i soggetti legittimati al rinnovo dei contratti a prestare garanzia nella forma della cauzione determinata in n. 2 annualità anticipate del canone di affitto più l'annualità corrente;

Ritenuta l'urgenza nell'adozione del presente atto al fine di completare il procedimento amministrativo, attesa la necessità di adottare il Bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario in corso;

Visto l'art. 9, lettera h) dello Statuto adottato con Deliberazione n. 33 del 26/03/2016 ed approvato con Decreto Presidenziale n. 455 del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del D.P. sulla GURS n. 48 del 04/11/2016 con il quale il Presidente adotta, nei casi di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio, sottoponendoli a ratifica dello

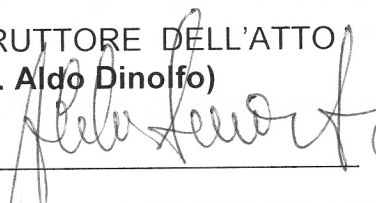
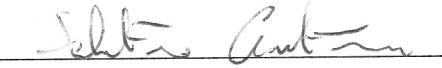
stesso alla prima seduta utile successiva e comunque entro giorni trenta dalla data di adozione;

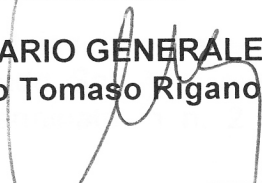
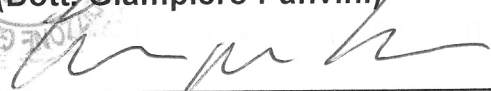
Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria;

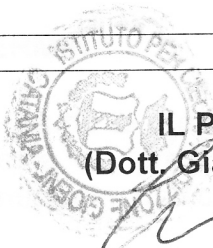
per le motivazioni espresse in premessa

### **DETERMINA**

- 1) Dare atto di indirizzo per la definizione di tutte le procedure di rinnovo dei contratti di affitto del Feudo San Vito mediante richiesta di prestare garanzia nella forma della cauzione determinata in n. 2 annualità anticipate del canone di affitto più l'annualità corrente;
- 2) ) Autorizzare il Segretario Generale ad adottare tutti gli atti di gestione economico-finanziaria, ai sensi dello Statuto vigente, consequenziali all'adozione del presente atto;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattandosi materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO ( Dott. Aldo Dinolfo) 	(Rag. Salvatore Centamore) 

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano) 	IL PRESIDENTE (Dott. Giampiero Panvini) 
---	--



*Estremi di pubblicazione*

La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente ( art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69 ) dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami.

Catania, \_\_\_\_\_

L'Impiegato addetto

Il Segretario Generale

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 comma 3° della L.R. 10/99

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 commi 3° della L.R. 10/99

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data \_\_\_\_\_ PROT. N° \_\_\_\_\_

DECISIONE TUTORIA

E' copia conforme all'originale.  
Catania, li

**IL SEGRETARIO GENERALE**