



## *Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"*

*Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87*

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizionegioeni.it](mailto:info@ardizionegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE AL SEGRETARIO GENERALE**

#### **OGGETTO:**

**Stipula contratto di affitto per uso agricolo quote contrassegnate con i nn. 65-66-68 del Feudo San Vito.**

**IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANGELO TOMASO RIGANO**

*ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE N. 93 DEL 31/03/2017*

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 2 del 04/01/2017 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto dei terreni agricoli del Feudo San Vito;

Viste la nota del 10/01/2017 con la quale il Sig. Verna Mario manifesta interesse alla coltivazione delle quote non locate del Feudo San Vito contrassegnate con i nn. 65-66 e 68;

Preso atto che in calce alla stessa manifestazione di interesse gli affittuari confinanti con le quote suindicate hanno attestato che la coltivazione delle stesse è stata assicurata volontariamente dallo stesso richiedente e tutelata dal rischio di danni alla proprietà dell'Ente;

Ritenuto opportuno garantire la regolare coltivazione agronomica delle quote dal rischio di danni e dall'abbandono ed assicurare un reddito certo per l'Ente derivante dalla produzione dei frutti tipici del Feudo;

Preso atto che il sig. Verna Mario ha accettato il nuovo canone di affitto stabilito dall'IPAB per il tramite del consulente agronomico dell'Ente mediante nuove perizie di stima di cui alla nota n. 1063 del 17/10/2016;

Visto il nuovo contratto di affitto che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 7 del nuovo Statuto dell'Ente di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con D.P. n. 455/Serv.4 S.G. del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale sulla GURS n. 48 del 04/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria il cui art. 5 riconosce le competenze in seno al Segretario Generale;

Per le motivazioni espresse in premessa

### **DETERMINA**

- 1) Stipulare il contratto di affitto relativo alle quote nn. 65-66 e 68 del Feudo San Vito con Verna Mario e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale
- 2) Accertare in entrata l'importo di euro 676,00 sul Cap. 1 Art. 1 rubricato " fitti quote di terra S. Vito" del Bilancio di Previsione relativo all'esercizio finanziario 2017 da adottare
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattandosi materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	<p>VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E PER LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA</p> <p>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria</p>
<p>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO</p> <p><u>Dott. Aldo Dinolfo</u></p> <p><i>Aldo Dinolfo</i></p> <hr/>	<p><u>Rag. Salvatore Centamore</u></p> <p><i>Salvatore Centamore</i></p> <hr/>

Il Segretario Generale , vista la proposta n. 85 del 31-03-2017

Visto lo Statuto vigente che approva le attribuzioni di competenza del Segretario Generale;

**APPROVA**

la proposta di determinazione in premessa indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE  
( Dott. Angelo Tomaso Rigano )