



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etnea, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

DETERMINAZIONE D'URGENZA DEL PRESIDENTE

N. 10 del 20/03/2017

OGGETTO: Atto di indirizzo per proposizione negoziazione assistita in relazione alle spese di utenza sull'affitto di alcuni locali alla Città Metropolitana di Catania.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 20 del mese di Marzo in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etnea n.595, il Presidente dell'IPAB Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale, nell'esercizio dei poteri sanciti dallo Statuto di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con DPRS n. 455 del 04/10/2016, adotta il presente atto

IL PRESIDENTE

Premesso che con contratto di affitto sessennale stipulato nell'anno 2003 e rinnovatosi tacitamente, l'IPAB ha affittato alcuni locali sede dell'Ente all'ex Provincia Regionale di Catania per l'ospitalità della scuola professionale per non vedenti ed ipovedenti;

Visto l'art. 5 del contratto che prevede le spese relative alla gestione e utilizzazione degli impianti, comprese quelle relative alle utenze generali (acqua e luce) a totale carico del conduttore;

Vista la nota n. 223 del 18/03/2016 con la quale l'IPAB ha sollecitato, senza alcun riscontro positivo, la Città Metropolitana di Catania al pagamento delle utenze per l'affitto dei locali, atteso che il conduttore non ha provveduto ad adempiere a quanto sancito dallo stesso art. 5 su richiamato;

Ritenuto, opportuno, ai sensi e per gli effetti degli artt. 2 e 3 del D.L. 132/2014 convertito in legge 162/2014, esperire la procedura di negoziazione assistita e sottoscrivere apposita convenzione per la risoluzione in via amichevole di ogni possibile controversia;

Attesa l'urgenza e l'indifferibilità del presente atto motivata dalla necessità per l'IPAB di evitare ulteriori danni di natura patrimoniale derivanti dalla mancata riscossione del credito;

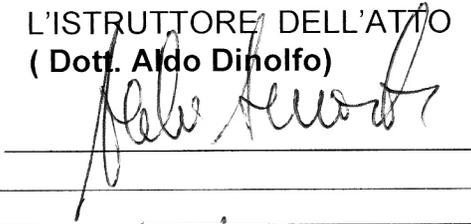
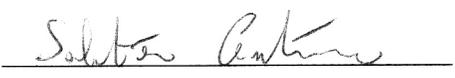
Visto l'art. 9, lettera h) dello Statuto adottato con Deliberazione n. 33 del 26/03/2016 ed approvato con Decreto Presidenziale n. 455 del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del D.P. sulla GURS n. 48 del 04/11/2016 con il quale il Presidente adotta, nei casi di urgenza, i provvedimenti di competenza del Consiglio, sottoponendoli a ratifica dello stesso alla prima seduta utile successiva e comunque entro giorni trenta dalla data di adozione;

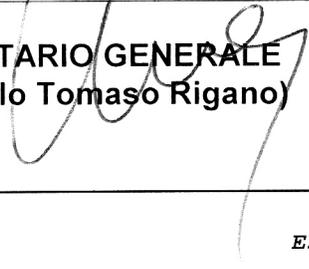
Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria;

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

- 1) Dare atto di indirizzo per proposizione negoziazione assistita in relazione alle spese di utenza sull'affitto di alcuni locali alla Città Metropolitana di Catania. ;
- 2) Autorizzare il Segretario Generale ad adottare tutti gli atti di gestione economico-finanziaria, ai sensi dello Statuto vigente, consequenziali all'adozione del presente atto;
- 3)) Sottoporre il presente atto a ratifica del Consiglio, ai sensi dell'art. 9 lettera h) dello Statuto vigente, alla prima seduta utile successiva e comunque entro giorni trenta dalla data di adozione;
- 4) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 5)) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO (Dott. Aldo Dinolfo) 	(Rag. Salvatore Centamore) 

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano) 	IL PRESIDENTE (Dott. Giampiero Panyini) 
---	--

Estremi di pubblicazione

La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69) dal _____ al _____ senza reclami.
Catania, _____
L'Impiegato addetto _____ Il Segretario Generale _____

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 comma 3° della L.R. 10/99

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 commi 3° della L.R. 10/99

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ PROT. N° _____

DECISIONE TUTORIA

E' copia conforme all'originale.
Catania, li

IL SEGRETARIO GENERALE