



## *Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"*

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87  
Via Etna, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizzonegioeni.it](mailto:info@ardizzonegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

( D.A. n. 3797 del 30/12/2015 )

( D.A. n. 292 del 26/02/2016 )

( D.A. n. 1807 del 08/07/2016 )

N. 162 del 03/10/2016

**Oggetto: atto di indirizzo al Segretario Generale per l'esperimento di procedura di gara finalizzata all'alienazione del palazzo di proprietà dell'IPAB sito in Catania – Via De Felice n. 48.**

L'anno duemilasedici, il giorno 3 del mese di Ottobre in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etna n.595, il Commissario Straordinario dell'Ente Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale Incaricato Dott. Angelo Tomaso Rigano, nell'esercizio dei suoi poteri adotta il presente atto

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Premesso che l'IPAB è proprietaria di una casa palazzata identificata al N.C.E.U. del Comune di Catania alla partita 40, foglio 69, mappale 6739 sub da 1 a 23, articolata in n. 28 unità immobiliari, con accesso principale dal civico 48 della Via Giuseppe De Felice, angolo Via Ferdinando Agnini;

Considerato che l'immobile in atto versa in stato di completo inutilizzo e di totale degrado con il rischio che lo stato di prolungato abbandono possa determinare ulteriori conseguenze dannose a persone e/o cose;

Vista la Deliberazione n. 134 del 06/09/2016 con la quale l'IPAB richiede all'Organo Tutorio, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 10/99 così come modificato dal comma 14 dell'art. 21 della Legge 22712/2005 n. 19, il visto preventivo di legittimità per procedere con la vendita del palazzo succitato;

Visto la nota n. 29277 del 23/09/2016 con la quale l'Organo Tutorio notifica all'IPAB il D.R.S. n. 2451 del 23/09/2016 con il quale si approva formalmente l'atto deliberativo n. 134/2016;

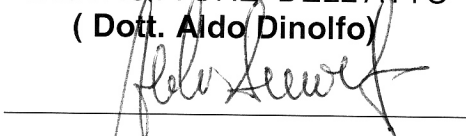
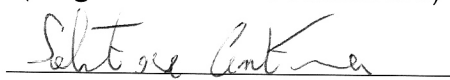
Ritenuto, pertanto, necessario procedere con l'attivazione dell'iter amministrativo finalizzato all'esperimento di idonea procedura di gara per la vendita del palazzo, rispondendo alle dovute esigenze di trasparenza e imparzialità amministrativa;

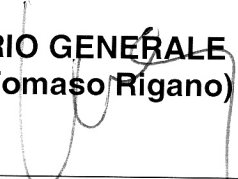
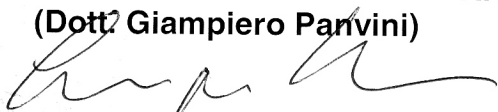
Visto il nuovo Statuto dell'Ente di cui alla deliberazione n. 1 del 17/01/2014 e ss.mm.ii con deliberazione n. 28 del 06/05/2014, approvato dall'Organo Tutorio con R. S. n. 1292 del 25/06/2014; e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale n. 97/ Serv. 4° - S.G. del 31/03/2015 sulla GURS n. 17 del 24/04/2015,

Tutto ciò premesso e considerato,

### DELIBERA

- 1) Dare indirizzo al Segretario Generale di esperire le procedure di gara più idonee alle esigenze di trasparenza e imparzialità amministrativa e finalizzate alla vendita del palazzo di Via De Felice;
- 2) Dare mandato agli uffici amministrativi di dare massima pubblicità alla procedura di gara selezionata mediante inserzione del relativo bando su almeno due quotidiani a diffusione nazionale;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	<b>COPERTURA FINANZIARIA</b> Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
<b>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO</b> ( <b>Dott. Aldo Dinolfo</b> ) 	( <b>Rag. Salvatore Centamore</b> ) 

<b>IL SEGRETARIO GENERALE</b> ( <b>Dott. Angelo Tomaso Rigano</b> ) 	<b>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO</b> ( <b>Dott. Giampiero Panvini</b> ) 
---	---

#### *Estremi di pubblicazione*

*La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente ( art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69 ) dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami.*

*Catania, \_\_\_\_\_*