



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizzonegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 63

OGGETTO: adesione procedura di mediazione n. 198/2017 Strano Francesco.

L'ANNO DUEMILA E DICIASSETTE

IL GIORNO dodici

DEL MESE DI dicembre

ALLE ORE 12

IN Palermo, NELLA SEDE dell'Assessorato Regionale della Funzione Pubblica, Viale Regione Siciliana 2194, Convocato nelle forme prescritte dalla legge e con appositi avvisi notificati all'indirizzo email di ciascun Consigliere

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE SI E' RIUNITO NELLE PERSONE DEI SIGNORI:

		PRESENTI	ASSENTI
DOTT. GIAMPIERO PANVINI	PRESIDENTE	X	
DOTT. MASSIMO DE NATALE	CONSIGLIERE	X	
DOTT. GIOVANNI CUDIA	CONSIGLIERE	X	
DOTT. ANTONINO COSTUMATI	CONSIGLIERE	X	

Con l'assistenza del Segretario Generale dell'Ente Dott. Angelo Tomaso Rigano

Dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità della deliberazione,
il Dott. Giampiero Panvini quale

Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la proposta di deliberazione n. 11 del 27/11 /2017;

Vista la normativa generale sulle IPAB;

Vista la Deliberazione n.235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria;

Visto che nessun emendamento è stato apportato alla suddetta proposta;

Visti gli emendamenti con nota allegata;

Con voti espressi nei modi e termini di legge

Votanti 4 Voti favorevoli 4 Voti astenuti / Voti contrari /

All'unanimità

A maggioranza

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata.

Approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata con gli emendamenti in allegato.

IL PRESENTE VERBALE, PREVIA LETTURA ED APPROVAZIONE, VIENE SOTTOSCRITTO COME PER LEGGE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Angelo Tomaso Rigano)

I CONSIGLIERI
(Dott. Massimo De Natale)

IL PRESIDENTE
(Dott. Giampiero Panini)

(Dott. Giovanni Cudia)

Dott. Antonino Costumati

Estremi di pubblicazione

La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n.69) dal _____ al _____ senza reclami.

Catania, _____

L'Impiegato addetto

Il Segretario Generale

Atto non soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 comma 3° della L.R. 10/99

Atto soggetto ad approvazione tutoria ai sensi dell'ART. 68 commi 3° della L.R. 10/99

Trasmesso all'ORGANO TUTORIO in data _____ PROT. N° _____

DECISIONE TUTORIA



Istituto per Ciechi "Ardizzone Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizzonegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizzonegioeni.it>

C.F. 80001650870

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 11 DEL 27/11/2017

**OGGETTO: adesione procedura di mediazione n. 198/2017
Strano Francesco.**

PROPOSTA.

Inserita all'ordine del giorno prot.n. 1733 del 07/12/2017

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 1048 del 26/07/17, l'Organismo di Mediazione, Conciliazione e Arbitrato "Concordia" ha inoltrato convocazione di questo Istituto all'incontro programmatico con all'oggetto domanda di mediazione da parte di Strano Francesco finalizzata al riconoscimento di usucapione di un garage sito in Catania, Via Oliveto Scammacca n. 23/G;

Richiamata la propria Deliberazione n. 48 del 02/10/17 con la quale si ratifica la Determinazione Presidenziale n. 37 del 15/09/17 relativa all'atto di indirizzo per la rappresentanza legale obbligatoria in seno al procedimento suindicato;

Preso atto, dall'esame della documentazione trasmessa dal legale di fiducia dell'Ente, che l'immobile rientra nell'ambito di un lascito ereditario disposto da Giuffrida Domenico nel quale l'IPAB è coerede con l'Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore di Catania;

Considerato che agli atti depositati nell'archivio dell'Ente, non risulta alcun fascicolo a nome Giuffrida Domenico;

Preso atto che la domanda di mediazione con contestuale riconoscimento di usucapione è motivata da lavori urgenti di ristrutturazione del garage a carico dell'attuale detentore Strano Francesco;

Preso altresì atto che il legale dell'Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore di Catania ha comunicato di essere favorevole all'accoglimento della proposta di mediazione purchè l'Istituto sia tenuto indenne da ogni spesa inerente al procedimento di mediazione e vengano refuse le spese legali;

Ritenuto, sulla scorta di quanto documentato dal legale di controparte, opportuno accogliere la proposta di mediazione avanzata da Strano Francesco, atteso il valore residuo dell'immobile e l'elevato costo dei lavori di ristrutturazione dei quali l'IPAB sarebbe compartecipe in quanto coerede purchè l'Ente sia esonerato da ogni spesa relativa al procedimento di mediazione, ivi incluse le spese notarili e di assistenza legale conseguenti al riconoscimento dell'usucapione stessa;

Visto l'art. 7 del nuovo Statuto dell'Ente di cui alla Deliberazione n.33 del 26/03/2016, approvato con D.P. n. 455/Serv.4 S.G. del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale sulla GURS n. 48 del 04/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria;

DELIBERA

- 1) Accogliere, per le motivazioni esposte in premessa, la proposta di mediazione avanzata, per il tramite dell'Organismo di Conciliazione e Arbitrato Concordia, da Strano Francesco e finalizzata al riconoscimento di usucapione di un garage sito in Catania, Via Oliveto Scammacca 23/G;
- 2) Autorizzare, con le condizioni apposte in premessa, il Presidente a compiere tutti gli atti necessari alla stipula dell'atto di conciliazione e del successivo rogito notarile che formalizza il riconoscimento di usucapione a favore di Strano Francesco.

<p>PARERE DI REGOLARITA' TECNICO AMMINISTRATIVO</p>	<p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E PER LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA</p> <p>Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria</p>
<p>L'ISTRUTTORE DELL'ATTO <u>Dott. Aldo Dinolfo</u></p> <p>IL SEGRETARIO GENERALE <u>Dott. Angelo Tomaso Rigano</u></p> 	<p><u>Rag. Salvatore Centamore</u></p>

Proposta approvata dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12/_12_/2017 al n. 63 del registro cronologico delle deliberazioni per l'anno 2017.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

<p>IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano)</p>	<p>I CONSIGLIERI (Dott. Massimo De Natale)</p> <p>(Dott. Giovanni Cudia)</p>	<p>IL PRESIDENTE (Dott. Giampiero Parini)</p> <p>Dott. Antonino Costumati</p>
--	--	---