



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE AL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO:

Rinnovo affitto quote di terreno agricolo del Feudo San Vito contrassegnate con i nn. 63-64-76/B. Stipula contratto.

IL SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANGELO TOMASO RIGANO

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE N. 27 DEL 20/01/2017

Richiamata la Deliberazione Commissariale n. 2 del 04/01/2017 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto dei terreni agricoli del Feudo San Vito;

Vista la Deliberazione n. 252 del 10/07/2003 con la quale si approva lo schema di contratto per l'affitto delle quote nn. 63-64 e 76/B del Feudo San Vito e se ne autorizza contestualmente la stipula con il Sig. Pino Salvatore;

Preso atto che il contratto di affitto è scaduto in data 10/11/2008;

Preso altresì atto che il sig. Pino Salvatore ha detenuto di fatto il possesso del terreno interessato, assicurando la regolare coltivazione a decorrere dalla naturale scadenza dell'atto a tutt'oggi;

Preso atto che, a seguito richiesta di rinnovo del contratto, il sig. Pino Salvatore ha accettato il nuovo canone di affitto stabilito dall'IPAB per il tramite del consulente agronomico dell'Ente mediante nuove perizie di stima di cui alla nota n. 1063 del 17/10/2016;

Visto il contratto di affitto relativo alle quote nn. 63-64-76/B del Feudo San Vito che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

U9

Visto l'art. 7 del nuovo Statuto dell'Ente di cui alla Deliberazione n. 33 del 26/03/2016, approvato con D.P. n. 455/Serv.4 S.G. del 04/10/2016 e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale sulla GURS n. 48 del 04/11/2016;

Vista la Deliberazione n. 235 del 28/11/2016 con allegato regolamento disciplinante gli atti di competenza degli organi di indirizzo politico-amministrativo e di quelli di pertinenza dell'organo di gestione tecnico-amministrativa e finanziaria il cui art. 5 riconosce le competenze in seno al Segretario Generale;

Per le motivazioni espresse in premessa

DETERMINA

- 1) Stipulare il contratto di affitto relativo alle quote nn. 63-64-76/B del Feudo San Vito con il sig. Pino Salvatore e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Accertare in entrata l'importo di euro 400,00 sul Cap. 1 Art. 1 rubricato " fitti quote di terra S. Vito" del Bilancio di Previsione 2017 da adottare;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	VISTO PER LA REGOLARITÀ' CONTABILE E PER LA RELATIVA COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO <u>Dott. Aldo Dinolfo</u> 	<u>Rag. Salvatore Centamore</u> 

Il Segretario Generale, vista la proposta trasmessa con nota n. 20 del 20-01-2017

Visto lo Statuto vigente che approva le attribuzioni di competenza del Segretario Generale;



APPROVA

la proposta di determinazione in premessa indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE
(**Dott. Angelo Tomaso Rigano**)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'A. Rigano', written over the printed name of the General Secretary.