



Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"

Istituzione Pubblica di Assistenza e beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87

Via Etnea, 595 - Catania Tel. +39-095448831 - +39-095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: info@ardizionegioeni.it

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(D.A. n. 3797 del 30/12/2015)

(D.A. n. 292 del 26/02/2016)

(D.A. n. 1807 del 08/07/2016)

N. 160 del 30/09/2016

Oggetto: atto di indirizzo al Segretario Generale per l'esperimento di avviso pubblico finalizzato al reperimento di soggetti interessati all'affitto della struttura denominata "Casina di San Vito" di proprietà dell'IPAB.

L'anno duemilasedici, il giorno 30 del mese di Settembre in Catania, presso la sede dell'Istituto in Via Etnea n.595, il Commissario Straordinario dell'Ente Dott. Giampiero Panvini, con l'assistenza del Segretario Generale Incaricato Dott. Angelo Tomaso Rigano, nell'esercizio dei suoi poteri adotta il presente atto

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che l'IPAB è proprietaria di una struttura denominata " Casina Di San Vito", allocata lungo la strada Provinciale 57 Paternò-Ragalna in agro di Paternò e composta di più corpi immobiliari;

Preso atto che, a seguito sentenza n. 72/ 2016 nella procedura fallimentare n. 66/2016 R.G.F. disposta dal Tribunale di Catania, è stato dichiarato il fallimento della ditta Borgo Scalilli S.r.L., affittuaria della struttura sopraindicata con contratto di locazione in scadenza il 26/01/2017;

Preso atto che è in fase di ultimazione la procedura di vendita all'asta dei beni stimati dal curatore del Fallimento su disposizione del Giudice Delegato;

Preso altresì atto che in virtù della procedura fallimentare, l'IPAB è stato designato custode giudiziario dell'immobile in persona del Legale Rappresentante;

Ritenuto necessario procedere con l'attivazione dell'iter amministrativo finalizzato al reperimento di soggetti interessati all'affitto della struttura al fine di non arrecare danni

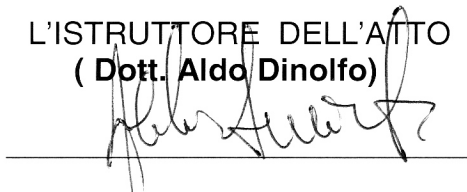
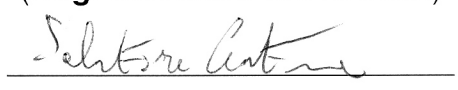
all'edificio derivati dal suo prolungato inutilizzo, rispondendo alle dovute esigenze di trasparenza e imparzialità amministrativa;

Visto il nuovo Statuto dell'Ente di cui alla deliberazione n. 1 del 17/01/2014 e ss.mm.ii con deliberazione n. 28 del 06/05/2014, approvato dall'Organo Tutorio con R. S. n. 1292 del 25/06/2014; e relativa pubblicazione del Decreto Presidenziale n. 97/ Serv. 4° - S.G. del 31/03/2015 sulla GURS n. 17 del 24/04/2015,

Tutto ciò premesso e considerato,

DELIBERA

- 1) Dare indirizzo al Segretario Generale di esperire le procedure di gara più idonee al reperimento di soggetti interessati all'affitto della struttura denominata "Casina di San Vito di proprietà dell'IPAB;"
- 2) Dare mandato agli uffici amministrativi di dare massima pubblicità all'avviso pubblico mediante inserzione dello stesso su almeno due quotidiani a diffusione nazionale;
- 3) Disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web istituzionale al link "Amministrazione Trasparente";
- 4) Dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99.

	COPERTURA FINANZIARIA Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
L'ISTRUTTORE DELL'ATTO (Dott. Aldo Dinolfo) 	(Rag. Salvatore Centamore) 

IL SEGRETARIO GENERALE (Dott. Angelo Tomaso Rigano) 	 IL COMMISSARIO STRAORDINARIO (Dott. Giampiero Panvini) 
---	---

Estremi di pubblicazione

La presente è stata pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 L. 18/06/2009 n. 69) dal _____ al _____ senza reclami.

Catania, _____

L'Impiegato addetto

Il Segretario Generale