



## *Istituto per Ciechi "Ardizione Gioeni,"*

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza (IPAB) giusta D.A. Ass.re Reg.le Enti Locali n. 733 del 12/11/87  
Via Etna, 595 - Catania Tel. -095449017 +39- 095507143 Fax +39-095505821

E-mail: [info@ardizionegioeni.it](mailto:info@ardizionegioeni.it)

Sito web: <http://www.ardizionegioeni.it>

C.F. 80001650870

### **DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE**

N. 16 del 26/11/2014

**Oggetto:** concessione in uso a titolo oneroso bilocale ex portineria al  
**Sig. \*\*\*\*\* \*\*\*.**

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

VISTA l'istanza acquisita al protocollo dell'Istituto in data 7 novembre 2014 con il n. 1260, con la quale l'utente non vedente, attualmente assistito in regime di convitto, sig. \*\*\*\*\* \*\*\* ha chiesto la concessione in uso esclusivo del bilocale comunicante dell'ex portineria;

CONSIDERATO che il predetto piccolo bilocale, privo di servizi igienici autonomi, è attualmente inutilizzato da tempo, non rientra in un piano di immediata utilizzazione e non rappresenta alcuna fonte di entrata per l'Ente;

RILEVATO che la concessione dei predetti locali garantisce, oltre all'entrata di € 50,00 mensili offerti, la custodia e la manutenzione ordinaria degli stessi;

PRESO ATTO della dichiarazione con la quale il beneficiario solleva l'Ente da qualsiasi responsabilità derivanti dall'uso dei locali *de quibus* e dalla custodia dei beni personali che in esso saranno allocati;

RITENUTO opportuno dare la precedenza nella concessione di locali inutilizzati agli utenti non vedenti interni che già fruiscono a diverso titolo oneroso dei servizi dell'Istituto;

VERIFICATO che il richiedente, a conferma del proprio dichiarato interesse all'ottenimento in via esclusiva dell'uso dei locali di cui si tratta, ha già provveduto a versare la mensilità del mese di novembre 2014 e si è impegnato all'esecuzione a proprie cure e spese, con espressa rinuncia ad ogni diritto di rivalsa, degli interventi di manutenzione ordinaria;

VISTA la circolare del Dipartimento Regionale alla Famiglia e delle Politiche Sociali prot.n. 32188 del 5 settembre 2014;

VISTI gli artt. 1571 e ss. del cod.civ.;

VISTO l'art. 9, comma 3, lettera f) del nuovo Statuto dell'Ente che assegna la competenza esclusiva nella materia ivi trattata al Segretario Generale

### **DETERMINA**

- 1) Concedere in uso esclusivo a titolo oneroso al sig. \*\*\*\*\* \*\*\* il bilocale comunicante dell'ex portineria dell'edificio sede dell'Istituto, al canone mensile di € 50,00, con impegno a garantirne la custodia e all'esecuzione a proprie cure e spese dei necessari lavori di manutenzione ordinaria, manlevando l'Ente da qualsivoglia responsabilità derivante dall'uso dello stesso.
- 2) Accertare nel capitolo 12, art 1, parte entrata, del Bilancio di Previsione 2014 l'entrata di € 100,00 per le mensilità di novembre e dicembre e nell'adottando Bilancio di Previsione 2015 l'entrata di € 600,00.
- 3) Dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva, non trattando materia sottoposta a controllo preventivo di legittimità ex L.R. 10/99 e ss.mm.ii.
- 4) Provvedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito *web* istituzionale ad uso repertorio delle deliberazioni e determinazioni e nel *link* "Operazione trasparenza" ai fini della trasparenza, con omissione del dato anagrafico della persona interessata nel rispetto del suo *status* sanitario.

Il Segretario Generale  
( **Dott. Gianpaolo Adonia** )